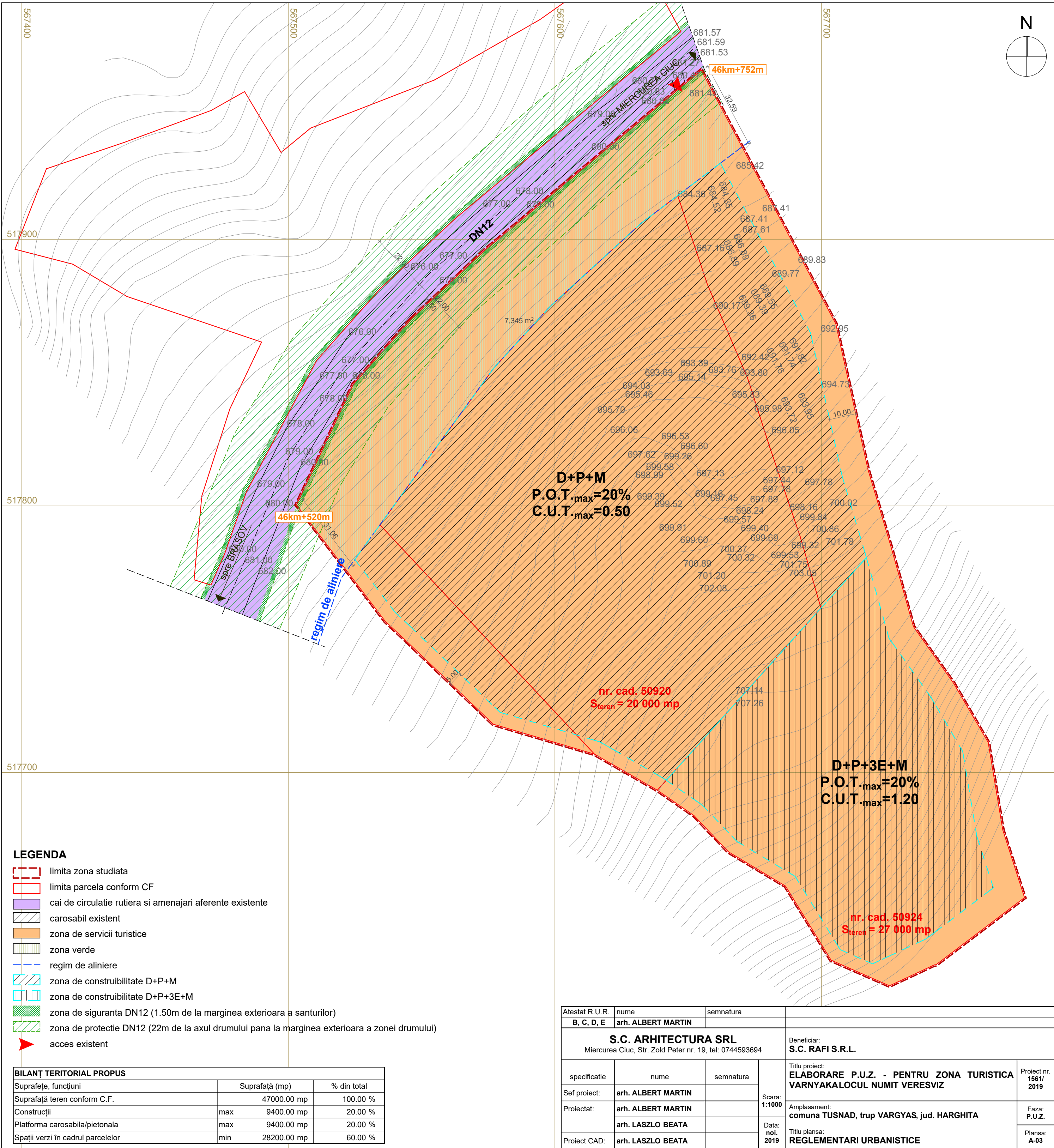




LEGENDA

- limita zona studiata
- limita parcela conform CF
- cai de circulatie rutiera si amenajari aferente existente
- carosabil existent
- zona de servicii turistice
- zona verde
- regim de aliniere
- zona de constructibilitate D+P+M
- zona de constructibilitate D+P+3E+M
- zona de siguranta DN12 (1.50m de la marginea exterioara a santurilor)
- zona de protectie DN12 (22m de la axul drumului pana la marginea exterioara a zonei drumului)
- acces existent

BILANȚ TERITORIAL PROPUȘ			
Suprafețe, funcțiuni	Suprafață (mp)	% din total	
Suprafață teren conform C.F.	47000.00 mp	100.00 %	
Construcții	max 9400.00 mp	20.00 %	
Platforma carosabila/pietonala	max 9400.00 mp	20.00 %	
Spații verzi în cadrul parcelelor	min 28200.00 mp	60.00 %	

Atestat R.U.R.	nume	semnatura		
B, C, D, E	arh. ALBERT MARTIN			
S.C. ARHITECTURA SRL Miercurea Ciuc, Str. Zold Peter nr. 19, tel: 0744593694			Beneficiar: S.C. RAFI S.R.L.	
specificatie	nume	semnatura	Scara: 1:1000 Data: noi. 2019	Titlu proiect: ELABORARE P.U.Z. - PENTRU ZONA TURISTICA VARNYAKALOCUL NUMIT VERESVIZ
Sef proiect:	arh. ALBERT MARTIN			Proiect nr. 1561/ 2019
Proiectat:	arh. ALBERT MARTIN			Faza: P.U.Z.
	arh. LASZLO BEATA			
Proiect CAD:	arh. LASZLO BEATA			Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE
				Plansa: A-03